

Fragebogen zur Leibrente

Zutreffendes bitte ankreuzen und die Felder deutlich in Druckschrift ausfüllen !

Ihre persönlichen Daten

Eigentümer der Immobilie		<input type="checkbox"/> Ehe- / <input type="checkbox"/> Lebens-Partner / Miteigentümer	
Anrede/Titel		Anrede/Titel	
Vorname		Vorname	
Nachname		Nachname	
Geburtsdatum		Geburtsdatum	
Religion		Religion	
Anzahl Ihrer Kinder	Alter :	Anzahl Ihrer Kinder	Alter : <input type="checkbox"/> wie links
Anzahl Ihrer Enkel	Alter :	Anzahl Ihrer Enkel	Alter : <input type="checkbox"/> wie links

Ihre Anschrift und Kontaktdaten

Straße, Nr., PLZ, Ort			
Telefon	/	Telefax	/
eMail			

Ihre familiäre Situation

Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> geschieden
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlich	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft		

Ihre Immobilie

Straße, Nr., PLZ, Ort	<input type="checkbox"/> wie Anschrift oder :				
Art der Immobilie	<input type="checkbox"/> 1-Familienhaus	<input type="checkbox"/> Einlieger-Whg.	<input type="checkbox"/> 2-Familienhaus	<input type="checkbox"/> __-Familienhaus	<input type="checkbox"/> Eigentums-Whg.
Wohnflächen	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Nutzfläche	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Größe Grundstück	m ²	Miteigentumsanteil bei Eigentums-Whg. (z.B. 20/100-stel)			___ / ___-stel
Aktuell erforderliche Modernisierungsmaßnahmen	<input type="checkbox"/> keine <input type="checkbox"/> Renovierungsbedarf <input type="checkbox"/> Modernisierungsbedarf <input type="checkbox"/> Sanierungsbedarf				
	Beschreibung :				
Heutiger Verkehrswert der Immobilie			€ <input type="checkbox"/> gem. Gutachten vom : ___ . ___ . ___		

Grundbuchbelastungen in Abteilung II

Art :	
Art :	

Grundbuchbelastungen in Abteilung III

Eingetr. Betrag	Institut	aktuelle Restschuld	Zinsbindung bis
€		€	
€		€	
€		€	

Ich interessiere mich , um ...

<input type="checkbox"/> ... meine Lebenshaltungskosten decken zu können	<input type="checkbox"/> ... mir zusätzliche Wünsche (z.B. Reisen) erfüllen zu können
<input type="checkbox"/> ... mein(e) Bank-Darlehen abzulösen	<input type="checkbox"/> ... meine Erben auszuzahlen
<input type="checkbox"/> ... soziale und gemeinnützige Arbeit zu unterstützen und gleichzeitig mein laufendes Einkommen zu erhöhen	
<input type="checkbox"/> Sonstige Gründe :	

Ich bin bzw. wir sind damit einverstanden, dass diese Daten zur Kalkulation der voraussichtlichen Höhe der Leibrente an Beauftragte der Immofux weitergegeben werden.

Ort, Datum

Unterschriften

Hinweise zum Fragebogen

Allgemein Hinweise

Die Angaben des Fragebogens sind erforderlich, um möglichst schnell entscheiden zu können, ob Ihre persönliche Situation und die Gegebenheiten Ihrer Immobilie für das Modell der Leibrente in Frage kommen.

Sie können sich absolut darauf verlassen, dass alle Angaben streng vertraulich behandelt und keinesfalls an unbeteiligte Dritte weitergegeben werden.

Erst wenn die Auswertung Ihres Fragebogens und Ihrer Unterlagen zu einer positiven Einschätzung führt, werden wir diese Informationen an die Investoren weiterleiten.

Immofux , Schweriner Str. 37-39, 23909 Ratzeburg , Tel. 04541 - 80 20 40

Wenn Sie Fragen haben ...

... rufen Sie uns am besten einfach kurz an. Wir helfen Ihnen gerne.

Nützliche Unterlagen

Folgende Unterlagen sollten Sie uns zusammen mit dem von Ihnen ausgefüllten Fragebogen zusenden:

Zu Ihrer Immobilie

- Amtlicher Lageplan oder Flurkarte
- Bauzeichnungen (Grundrisse, Schnitte, Ansichten)
- Baubeschreibung
- Berechnung der Wohn- und Nutzfläche
- Berechnung des Umbauten Raumes
- Fotos der Vorder- und Rückseite des Gebäudes
- Gutachten über den Verkehrswert, sofern vorliegend

Zum Grundbuch Ihrer Immobilie

- Aktueller Grundbuchauszug mit allen Abteilungen

Zu allen noch bestehenden Darlehensverträgen

- Kopie des jeweiligen Darlehensvertrages
- Kopie des letzten Kontoauszuges (Restschuldnachweis)